



Pronájem ŘRD 5+1 po rekonstrukci, terasa, balkony, zahrada 231m2, ul. V Hájích, Praha 4 - Háje

V Hájích, Praha, Praha 4

31 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu rodinný řadový dům 5+1, s terasou, balkony a zahradou 231m2, ulice V Hájích, Praha 4 - Háje. Dům je po rekonstrukci, vybavený kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči. Obývací pokoj je s výstupem na terasu, která volně přechází do zahrady, ložnice jsou samostatné, 2x koupelna (1x s vanou, 1x se sprchovým koutem), 2x toaleta (1x v koupelně, 1x samostatně), vstupní hala i galerie v patře jsou prostorné s možností úložných prostor. Plovoucí podlahy, vinyl a dlažba. Řadový dům je krajní s hezky vzrostlou a prostornou zahradou. K dispozici garáž pro 2 auta a sklep. Topení plynové - kondenzační kotel. Krásná, klidná lokalita v zeleni s výbornou dopravní dostupností, v blízkosti Hostivařská přehrada a park, stanice metra linky C Háje Volný ihned.

CENA

Cena nájmu	31 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky 1.500 Kč + energie na nájemce. Kauce 62.000 Kč + provize Rk.
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 4
Část obce	Háje
Ulice	V Hájích
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	9286
Datum aktualizace	03.10.2023
Poloha objektu	Řadový

Blanka Sovová
Tel.: +420 773 509 003
E-mail: sovova@donnareality.cz

Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Byty	5 a více pokojů
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m^2	107
Užitná plocha m^2	226
Plocha parcely m^2	231
Stavba	Rodinný dům
Počet bytů	1
Datum nastěhování	22.08.2023
Počet podlaží objektu	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS DOMU

Kategorie	Rodinné domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Patrový
Stav domu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Blanka Sovová
Tel.: +420 773 509 003
E-mail: sovova@donnareality.cz