



Pronájem RD 5+1, 279m² s terasou a zahradou 360m², garáž, nezařízený, P4 - Šeberov

K oboře, Praha, Hlavní město Praha

55 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu prostorný rodinný dům 5+1, plocha 279m², zahrada 360m², garáž, Praha 4 - Šeberov. Dům se nachází v klidné ulici v oblíbené rezidenční čtvrti Šeberov (Hrnčíře). Dispozice: přízemí - vstupní chodba, obývací pokoj s krbem, kuchyň, samostatná toaleta, koupelna a ložnice. 1. patro - 3 ložnice, koupelna a šatna. Dům je vytápěn plynovým kotlem, v obývacím pokoji i krbem. Veškerá občanská vybavenost v místě - MHD, menší obchody, restaurace, nedaleko jsou 4 mezinárodní školy, přímo v místě pak anglická školka. Skvělé spojení do centra, na D1 i Pražský okruh. Nájemné: 55.000 Kč + spotřebované energie na nájemce. Kauce 1x nájem + provize RK.

CENA

Cena nájmu	55 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ spotřebované energie na nájemce. Kauce 1x nájem + provize RK.
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 4
Část obce	Šeberov
Ulice	K oboře
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	8423
Datum aktualizace	17.10.2022
K dispozici od	01.10.2022
Poloha objektu	řadový

Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Dispozice	5 a více pokojů
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m ²	157
Užitná plocha m ²	279
Plocha parcely m ²	360
Počet podlaží objektu	2
Počet teras	1
Počet garáží	1
Stavba	Rodinný dům
Počet bytů	1
Rok kolaudace	2001
Datum nastěhování	01.10.2022

POPIS DOMU

Kategorie	Domy a vily
Číslo podlaží v domě	2
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Patrový
Stav domu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	148/2007 Sb.