



Pronájem pěkného bytu 1+kk, 27 m2, sklep, ulice Rochovská, Praha 9 - Hloubětín

Rochovská, Praha, Hlavní město Praha

14 000 Kč / měsíc

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt 1+kk, 27 m2, situovaný v 1. patře panelového domu z r. 1990 s výtahem, ulice Rochovská, Praha 9 - Hloubětín. Byt je částečně zařízený - viz fotografie. Kuchyňský kout je vybavený sporákem se sklokeramickou deskou a el. troubou + digestoř. Lednice a pračka mohou být dodány po dohodě s majitelem. V koupelně je sprchový kout, umyvadlo a je zde příprava na pračku. Toaleta separátně. V předsíni jsou vestavěné skříně. Podlahy plovoucí + dlažba. Na okně jsou vnitřní žaluzie. Součástí bytu je také sklepní kóje v suterénu budovy. Byt je nekuřácký. V pěší dostupnosti zastávka tramvaje Lehovec a metro linka B vzdálená 2 zastávky tramvaje. Ihned k nastěhování.

CENA

Cena nájmu	14 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky 4.000,- Kč vč. energie + kauce 20.000,- Kč + provize RK
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 9
Část obce	Hloubětín
Ulice	Rochovská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	11792
Datum aktualizace	29.10.2026
K dispozici od	30.10.2026
Druh objektu	Panelová

Ing. Renata Oberdieková
Tel.: +420 773 590 054
E-mail: oberdiekova@donnareality.cz

Umístění objektu	Sídliště
Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m^2	1445
Užitná plocha m^2	27
Celková podlahová plocha m^2	27
Ostatní	Výtah
Plocha sklepa m^2	1
Rok kolaudace	1990
Datum nastěhování	30.10.2026
Počet podlaží objektu	7
Číslo podlaží v domě	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Ing. Renata Oberdieková
Tel.: +420 773 590 054
E-mail: oberdiekova@donnareality.cz