



Pronájem obchodního prostoru 93 m², ul. Prusíkova, Praha 5 - Stodůlky

Prusíkova, Praha, Praha 5

23 300 Kč / měsíc

Neplatíte provizi ! Nabízíme k pronájmu obchodní prostory 93 m² na adrese ul. Prusíkova, Praha 5 - Stodůlky. Jedná se o prostory v přízemí nově zrekonstruovaného obchodního centra přímo uprostřed sídliště Velká Ohrada. Přístup do budovy pro nájemce je 24/7. Otevírací doba obchodu je vždy na nájemci. Celá budova je napojena na PCO. Budova je plně bezbariérová. Zastávka MHD (bus, stanice metra Lužiny) v blízkosti Centra. Možnost pronájmu vyhrazeného parkovacího stání přímo v budově. Centrum Velká Ohrada leží v srdci sídliště Velká Ohrada, na kterém žije zhruba 14.000 obyvatel. Nájemné včetně služeb (služby, energie, marketing): 38 212 Kč bez DPH/ měsíc. Volné ihned. Neplatíte provizi !

CENA

Cena Nájmu	23 300 Kč / měsíc
Poznámka	+ služby 5592 Kč + energie 7456 Kč + marketing 1864 Kč + kauce. Neplatíte provizi.
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Praha 5
Část obce	Stodůlky
Ulice	Prusíkova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	9352
Datum aktualizace	30.11.2023
Druh objektu	Skeletová
Umístění objektu	Centrum obce
Užitná plocha m ²	93

Oksana Turri

Tel.: +420 603 392 747

E-mail: turri@donnareality.cz

Číslo nabídky: 9352

<https://donnareality.cz/reality/9352/>

Stavba	Ostatní
Rok kolaudace	2000
Datum nastěhování	10.09.2023
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	1

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Obchodní
Stav prostoru	Po rekonstrukci
Celková plocha m ²	93

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	264/2020 Sb.