



Pronájem obchodního prostoru, 92m2, Praha 4 - Pankrác, ul. Bartákova, dlouhodobě, metro C Pankrác.

Bartákova, Praha, Hlavní město Praha

24 000 Kč / měsíc

Pronájem obchodního nebo kancelářského prostoru o celkové ploše 92m2, umístěné ve 2.NP budovy na adrese Praha 4 - Krč, ul. Bartákova, v blízkosti metra C Pankrác. Obchodní nebo i kancelářský prostor připraven k okamžitému využití: - prostor "open space" který lze upravit + jedna samostatná uzavřená kancelář - vstupní místnost s kuchyňskou linkou - sociální zařízení (sprchový kout, samostatná toaleta) - nezařízené, na podlahách zátěžový koberec, vše viz foto v nabídce - internetové připojení - optický kabel - Poda - možnost parkování na ulici, zóny + placené parkování - možnost zajištění 1 vyhrazeného parkovacího stání za závorou za příplatek 500 Kč/auto K dispozici ihned. Možnost dlouhodobého pronájmu. Nájem 24.000 Kč + DPH. Paušální měsíční poplatek za služby 9.000 Kč + DPH (elektřina, voda, topení, likvidace odpadu, úklid). Jistota 1x nájem, provize RK 1x nájem +DPH.

CENA

Cena nájmu	24 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ paušální měsíční poplatek za služby 9.000 Kč + DPH (voda, topení, el. energie, likvidace odpadu). Jistota 1x nájem, provize RK 1x nájem + DPH.
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 4
Část obce	Krč
Ulice	Bartákova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem

Helena Kučerová
Tel.: +420 775 509 593
E-mail: kucerova@donnareality.cz

Číslo nabídky: 11867
https://donnareality.cz/reality/11867/

Číslo zakázky	11867
Datum aktualizace	Dnes
K dispozici od	18.11.2026
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Plocha užitná m^2	92
Celková podlahová plocha m^2	92
Počet parkovišť	2
Telekomunikace	Internet
Doprava	MHD
Počet kanceláří	4
Datum nastěhování	18.11.2026
Počet podlaží objektu	2
Číslo podlaží v domě	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Obchodní
Stav prostoru	Velmi dobrý

Helena Kučerová
Tel.: +420 775 509 593
E-mail: kucerova@donnareality.cz