



Pronájem nového bytu 2+kk/B, 50m², ul. Vackové, Praha 5 - Smíchov, bez nábytku, u metra B Anděl

Vackové, Praha, Hlavní město Praha

28 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu zcela nový byt 2+kk, o ploše 50m², ve 4. podlaží moderní cihlové novostavby s výtahem, ulice Vackové, Praha 5 - Smíchov. Jedná se o světlý, prostorný byt s balkonem, komorou a sklepem. Nezařízený, plně vybavená kuchyně (lednice, myčka, indukční varná deska, trouba, mikrovlnná trouba, digestoř). V koupelně je sprchový kout a toaleta. Recepce v objektu, kočárkárna, kolárna, myčka kol a zvířat, možnost pronájmu garážového stání, zahrada ve vnitrobloku – ideální pro relaxaci. Výborná lokalita - veškerá občanská vybavenost v místě. Supermarket Albert v přízemí domu. V blízkosti obchody, restaurace, kavárny. Nákupní centrum Nový Smíchov v pěší vzdálenosti. Skvělá dostupnost MHD: tramvajové a autobusové zastávky Na Knížecí pár kroků od domu, stanice metra B Anděl cca 5 min chůzí. Volný k nastěhování ihned. Vhodné pro nekuřáky, pokud bude v bytě malé zvíře - 2x kauce.

CENA

Cena nájmu	28 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ záloha na poplatky: cca 6.000 Kč. Kauce 1x nájem + provize RK.
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 5
Část obce	Smíchov
Ulice	Vackové
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	10345
Datum aktualizace	06.01.2025
K dispozici od	14.11.2024

Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Užitná plocha m ²	50
Celková podlahová plocha m ²	54
Plocha balkónu m ²	5
Ostatní	Výtah
Plocha sklepa m ²	4
Rok kolaudace	2024
Datum nastěhování	14.11.2024
Počet podlaží objektu	7
Číslo podlaží v domě	4

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Novostavba
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	B - Velmi úsporná (Příloha)
Vyhláška	264/2020 Sb.