



Pronájem nového bytu 2+kk, 63m2, balkon, parkovací stání, ulice Šrámkové, Praha 3

Šrámkové, Praha, Praha 3

24 500 Kč / měsíc

Nabízíme v rezidenci Parková čtvrť k pronájmu nezařízený byt 2+kk, 63m2, balkon, parkovací stání, ulice Šrámkové, Praha 3 - Žižkov. Byt se nachází v 1. patře nového domu s výtahem. Kuchyňská linka je plně vybavena elektrospotřebiči. U ložnice je prostorná šatna, v předsíni trojdílná vestavěná šatní skříň. Koupelna je se sprchovým koutem, toaleta samostatná. Na oknech jsou nainstalovány venkovní žaluzie, v pokojích klimatizační jednotky, topení je podlahové. Byt je vybaven rekuperací. K bytu náleží parkovací stání a sklep v podzemním podlaží. Dobré dopravní spojení, tramvaj, stanice metra Želivského. Volný ihned.

CENA

Cena nájmu	24 500 Kč / měsíc
Poznámka	5.500,- zálohy na služby + elektřina na nájemce
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 3
Část obce	Žižkov
Ulice	Šrámkové
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	10464
Datum aktualizace	27.03.2025
Druh objektu	Cihlová
Typ bytu	Jednopodlažní
Vybaveno	Ne

Blanka Sovová
Tel.: +420 773 509 003
E-mail: sovova@donnareality.cz

Užitná plocha m^2	63
Celková podlahová plocha m^2	63
Plocha balkónu m^2	7
Počet garáží	1
Ostatní	Výtah
Zástavba	Bydlení
Plocha sklepa m^2	4.2
Rok kolaudace	2024
Datum nastěhování	05.02.2025
Počet podlaží objektu	15
Číslo podlaží v domě	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Novostavba
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Blanka Sovová
Tel.: +420 773 509 003
E-mail: sovova@donnareality.cz