



Pronájem nebytových prostor, 80 m2, ul. Kmochova, Praha 5 - Smíchov

Kmochova, Praha, Praha 5

10 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu nebytové prostory, 80 m2, vhodné jako ateliér, drobná výroba, kanceláře, sklad, provozovna, v ulici Kmochova, Praha 5 - Smíchov. Prostor se nachází v suterénu rezidenčního domu a má samostatný vchod. Sestává ze 2 samostatných místností, sociálního zařízení se sprchovým koutem, WC je zvlášť. Rekonstrukce se bude provádět podle potřeb nového nájemníka. Dům se nachází v atraktivní lokalitě v bezprostřední blízkosti parku Sacre Coeur. Skvělá dopravní dostupnost, autobusová zastávka 70 m od domu nebo zastávka tramvaje, stanice Bertramka 300 m.

CENA

Cena nájmu	10 000 Kč / měsíc
Poznámka	Poplatky za služby 1.200,-Kč + kauce 15.000,-Kč + provize RK
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 5
Část obce	Smíchov
Ulice	Kmochova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	9338
Datum aktualizace	10.10.2023
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m^2	80
Plocha užitná m^2	80

Martina Marešová
Tel.: +420 774 611 299
E-mail: maresova@donnareality.cz

Stavba	Ostatní
Počet bytů	9
Datum nastěhování	08.09.2023
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	-1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Jiné
Stav prostoru	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Martina Marešová
Tel.: +420 774 611 299
E-mail: maresova@donnareality.cz