



Pronájem luxusního bytu 2+kk/T, 65 m2, P3 - Žižkov, plně zařízený, parkování

Květinková, Praha, Hlavní město Praha

28 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu luxusní byt 2+kk, plocha 65m2, Praha 3 - Žižkov/Jarov, ulice Květinková. Byt se nachází v 5. patře v nové nástavbě cihlového domu s výtahem. Kuchyně s oknem je vybavena vestavnými spotřebiči, obývací pokoj i ložnice jsou vybaveny nábytkem. V koupelně je vana a toaleta, pračka. Z prostorné terasy je hezký výhled. Na podlahách jsou dlaždice a plovoucí podlaha, na všech oknech jsou venkovní žaluzie. K bytu je možné pronajmout parkovací stání. V okolí je veškerá občanská vybavenost a velmi dobrá dopravní dostupnost. Nájemce nekuřák. Volné od 1.10.2026, prohlídky jsou možné ihned.

CENA

Cena nájmu	28 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky 6.000,- Kč včetně elektřiny
Provize	Včetně provize
Poplatky	Bez poplatků

LOKALITA

Okres:	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 3
Část obce	Žižkov
Ulice	Květinková
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	11675
Datum aktualizace	02.09.2026
K dispozici od	01.10.2026

Blanka Sovová
Tel.: +420 773 509 003
E-mail: sovova@donnareality.cz

Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ano
Užitná plocha m^2	70
Celková podlahová plocha m^2	70
Plocha terasy m^2	10
Elektřina	230 V
Zástavba	Bydlení a kanceláře
Telekomunikace	Telefon, Internet
Sítě	Satelit, kabelová televize
Doprava	Silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Datum nastěhování	01.10.2026
Počet podlaží objektu	6
Číslo podlaží v domě	5

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	78/2013 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Blanka Sovová
Tel.: +420 773 509 003
E-mail: sovova@donnareality.cz