



Pronájem krásného bytu 2+kk/T, 64m2, ul. Hartigova, P3 - Žižkov, částečně zařízený, po rekonstrukci

Hartigova, Praha, Praha 3

25 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu částečně zařízený, světlý byt 2+kk, o ploše 50m2 s terasou 14m2, v 6. podlaží činžovního domu s novým výtahem, ulice Hartigova, Praha 3 - Žižkov, na Tachovském náměstí. Dispozice: prostorná ložnice a obývací pokoj s jídelním stolem a kuchyní, koupelna, toaleta a walk-in šatna. Terasa má krásný výhled na Vítkov. Z přístupné střechy je vzhledem k poloze domu a jeho výšce vidět doslova na celou Prahu. Součástí vybavení je kuchyně, jídelní stůl, skříně. Dům se nachází u autobusové zastávky Tachovské náměstí. V bezprostřední vzdálenosti cyklostezka do centra, tunel do Karlína a bezpočet nových žižkovských podniků. K dispozici od 1. 4. 2026.

CENA

Cena nájmu	25 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky 3.000,-Kč + energie na nájemce Kauce 30.000 Kč.
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 3
Část obce	Žižkov
Ulice	Hartigova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	11268
Datum aktualizace	30.04.2026
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce

Martina Marešová
Tel.: +420 774 611 299
E-mail: maresova@donnareality.cz

Vybaveno	Ano
Užitná plocha m^2	64
Celková podlahová plocha m^2	64
Plocha terasy m^2	14
Ostatní	Výtah
Datum nastěhování	20.04.2026
Počet podlaží objektu	6
Číslo podlaží v domě	6

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Martina Marešová
Tel.: +420 774 611 299
E-mail: maresova@donnareality.cz