



Pronájem kanceláří/bytu 4+kk, 96m2, ul. Plaská, P1 - Malá Strana, nezařízený

Plaská, Praha, Praha 5

27 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu slunné kanceláře/byt 4+kk, o velikosti 96m2, ve 4. podlaží cihlového domu bez výtahu, ulice Plaská, Praha 1 - Malá Strana. Možno využívat jako kancelář. Prostor sestává ze 3 samostatných místností, místnosti s kuchyňkou, centrální chodby, WC, šatny a samostatné koupelny. V bytě je vyvedena nová klimatizace Sinclair a byla zakoupena nová kuchyň (2roky), tyto provedené investice včetně myčky a mikrovlnky mohou být k odkupu za 30.000 Kč novému nájemci. Jinak je prostor nezařízený. Volné od 1.11.2022.

CENA

Cena nájmu	27 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ služby 1.400 Kč /osoba (voda, osvětlení, odpad). Dále se hradí 2 vratné kauce + provize RK.
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 5
Část obce	Malá Strana
Ulice	Plaská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	8534
Datum aktualizace	20.12.2022
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m^2	96

Martina Marešová
Tel.: +420 774 611 299
E-mail: maresova@donnareality.cz

Plocha parcely m^2	96
Plocha užitná m^2	96
Stavba	Ostatní
Datum nastěhování	01.11.2022
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	4

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Kanceláře
Stav prostoru	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Martina Marešová
Tel.: +420 774 611 299
E-mail: maresova@donnareality.cz