



Pronájem kanceláří 260m2, Praha 4 - Krč, ul. Bartákova, 4x vyhrazená stání pro auta, metro C Pankrác

Bartákova, Praha, Hlavní město Praha

53 000 Kč / měsíc

Pronájem kanceláří o celkové ploše 260m2, umístěné ve 2. NP nízkopodlažní administrativní budovy, Praha 4 - Krč, ulice Bartákova, v blízkosti metra C Pankrác. K dispozici 3x vyhrazená stání pro auta. Pěkný prostor o výměře 260 m2 je nezařízený a nabízí: - 9 kanceláří (viz foto a přiložený půdorys v nabídce) - samostatnou kuchyňku - sociální zařízení (pánské a dámské toalety) + sprchový kout - samostatný uzavřený vstup - internet - optický kabel (není v ceně) - 3 vyhrazená parkovací místa za závorou v ceně 500 Kč/auto - lokalita s výbornou dopravní dostupností - v blízkosti metra linky C - Pankrác K dispozici od 1.1.2027. Možnost dlouhodobého pronájmu. Nájem 53.000 Kč + paušální poplatek na služby 10.000 Kč (elektřina, voda, topení, odvoz kom. odpadu, úklid) + DPH. Kauce 1x nájem, provize 1x nájem. Parkování 500 Kč/auto.

CENA

Cena nájmu	53 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ paušální poplatek na služby 10.000 Kč (elektřina, voda, topení, odvoz kom. odpadu, úklid) + DPH. Kauce 1x nájem, provize 1x nájem. Parkování 500 Kč/auto.
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 4
Část obce	Krč
Ulice	Bartákova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	11828

Helena Kučerová
Tel.: +420 775 509 593
E-mail: kucerova@donnareality.cz

Datum aktualizace	Včera
K dispozici od	01.01.2027
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Plocha užitná m^2	260
Celková podlahová plocha m^2	260
Telekomunikace	Internet
Doprava	MHD
Datum nastěhování	01.01.2027
Počet podlaží objektu	2
Číslo podlaží v domě	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Kanceláře
Stav prostoru	Velmi dobrý

Helena Kučerová
Tel.: +420 775 509 593
E-mail: kucerova@donnareality.cz