



Pronájem kanceláře/skladu 14m2, ul. 5. května, Praha 4 - Nusle, nezařízené,

5. května, Praha, Praha 4

10 500 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu nebytový prostor o ploše 14m2, v přízemí v průjezdu činžovního domu, ulice 5. května, Praha 4 - Nusle. Vhodný jako kancelář či sklad. Prostor je před rekonstrukcí, která bude přizpůsobena požadavkům nájemce. Cena odpovídá nájemnému po rekonstrukci, v případě zájmu o prostor v současném stavu (viz foto) bude nájemné předmětem dohody. Možnost využití parkovacího stání ve dvoře. K dispozici samostatná toaleta na chodbě. Elektroměr bude převeden na nájemce.

CENA

Cena Nájmu	10 500 Kč / měsíc
Poznámka	+ služby + elektřina na nájemce. Kauce 1x nájem + provize RK.
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Praha 4
Část obce	Nusle
Ulice	5. května
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	8849
Datum aktualizace	26.06.2023
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m^2	14
Plocha parcely m^2	14

Kateřina Špitálská
Tel.: +420 607 956 072
E-mail: spitalska@donnareality.cz

Plocha užitná m^2	14
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Počet bytů	15
Rok kolaudace	1941
Datum nastěhování	17.04.2023
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	1

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční prostory
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Kanceláře
Stav prostoru	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Kateřina Špitálská
Tel.: +420 607 956 072
E-mail: spitalska@donnareality.cz