



Pronájem kanceláře 82m², ulice Prusíkova, Praha 5 - Stodůlky, Velká Ohrada

Prusíkova, Praha, Hlavní město Praha

17 179 Kč / měsíc

Neplatíte provizi! Nabízíme k pronájmu kancelář 82,55 m², na adrese ulice Prusíkova-Praha 13 Stodůlky. Jedná se o kancelářské prostory v 1.patře nově zrekonstruovaného obchodně-administrativního centra Velká Ohrada. Přístup do budovy pro nájemce je 24/7. Celá budova je napojena na PCO a je plně bezbariérová, alarm (EZS), PC síť a wifi. Vytápění dálkové, vlastní trafostanice. Přístupy na venkovní terasy určené pouze pro kanceláře k odpočinku a relaxaci s možností využití i venkovního sezení. V přízemí budovy supermarket s potravinami, rychlá občerstvení, restaurace, kavárna a cukrárna. Zastávka MHD (bus, stanice metra Lužiny) v blízkosti Centra. Možnost pronájmu vyhrazeného parkovacího stání přímo v budově. Startovné nájemné na první 3 měsíce: 12 026 Kč/měsíc. Volné ihned. Neplatíte provizi!

CENA

Cena nájmu	17 179 Kč / měsíc
Poznámka	Neplatíte provizi! Plus služby 7 108 Kč, plus energie 5 924 Kč, plus kauce
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 5
Část obce	Stodůlky
Ulice	Prusíkova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	9836
Datum aktualizace	15.07.2024
K dispozici od	15.07.2024
Druh objektu	Skeletová

Umístění objektu	Sídlíště
Plocha užitná m ²	82.5
Celková podlahová plocha m ²	82.5
Rok kolaudace	2000
Datum nastěhování	15.07.2024
Podlaží podzemní	1
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	2

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Kanceláře
Stav prostoru	Po rekonstrukci

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.