



Pronájem kanceláře 678,8 m² Evropská, Praha - Dejvice

Evropská, Praha, Hlavní město Praha

12 557,00 € / měsíc

Nabízíme pronájem prémiových kancelářských prostor o rozloze 678,8 m² v 3.NP administrativní budovy Blox, ul. Evropská, Praha 6 Dejvice. Kancelářské prostory umožňují variabilní uspořádání, které se dokáže dokonale přizpůsobit potřebám svých nájemců. Vybavení a služby: • centrální recepce a bezpečnostní služba 24/7 • 7 osobních výtahů • otevíratelná okna • centrální vzduchotechnika a klimatizace • samostatné ovládání klimatizace • individuálně ovládané vnější žaluzie • zdvojená podlaha • datové, telefonní, TV a SAT připojení • úschovna kol se sprchami a šatnami • kavárna a restaurace Lokalita je výjimečná svou výbornou dopravní dostupností do centra města, budova Bloxu se nachází hned u vchodu do metra, ale také tím, že je obklopena oblíbenými rezidenčními čtvrtěmi, jako jsou Hanspaulka, Střešovice, Ořechovka a Bubeneč. Ty jsou vyhledávány top managementem úspěšných národních i nadnárodních společností. Parkovací stání lze pronajmout za poplatek 145 Euro/ měsíc + DPH. Služby 130,- Kč/m2/měsíc Prostory jsou dostupné ihned k pronájmu. Neplatíte provizi.

CENA

Cena nájmu	12 557,00 € / měsíc
Poznámka	Plus služby 130,- Kč/m2/měsíc, plus DPH, neplatíte provizi
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 6
Část obce	Dejvice
Ulice	Evropská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	10303
Datum aktualizace	30.10.2024

K dispozici od	30.10.2024
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Plocha užitná m ²	678.8
Celková podlahová plocha m ²	678.8
Ostatní	Výtah
Rok kolaudace	2014
Datum nastěhování	30.10.2024
Počet podlaží objektu	11
Číslo podlaží v domě	3

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Kanceláře
Stav prostoru	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.