



Pronájem kanceláře 440 m² Laurinova, Praha - Stodůlky

Laurinova, Praha, Hlavní město Praha

15 € / m²/měsíc

Nabízíme pronájem kancelářských prostor o rozloze 440 m² v 1.NP administrativní budovy, ul. Laurinová, Praha 5 – Stodůlky. Prostory si můžete uzpůsobit podle toho, jak budete potřebovat, dispozici lze upravit dle zadání nových nájemců, dělitelné od 150 m2. Pražské Stodůlky jsou výjimečnou čtvrtí, která snad jako žádná jiná dokáže zkombinovat pracovní ruch, kancelářský život a okolní přírodu. Kromě moderních vnitřních prostor jsou i místa pro odpočinek jako například terasy se zelení, japonskou zahradu , nedaleký park s dětským hřištěm nebo venkovní posilovnu. Nespornou výhodou této lokality je její výborná dostupnost metrem a autem. Nemovitost se nachází v blízkosti dálnice D5, Pražského okruhu a letiště. Parkovací stání lze pronajmout za poplatek 100 Euro/ měsíc + DPH. Služby 150,- Kč/m2/měsíc (včetně zálohy na energie) K dispozici ihned. Neplatíte provizi !

CENA

Cena nájmu	15 € / m²/měsíc
Poznámka	Plus služby 150,- Kč/m2/měsíc. Neplatíte provizi.
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 5
Část obce	Stodůlky
Ulice	Laurinova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	10255
Datum aktualizace	06.11.2026
K dispozici od	06.11.2026

Oksana Turri
Tel.: +420 603 392 747
E-mail: turri@donnareality.cz

Druh objektu	Skeletová
Umístění objektu	Klidná část obce
Plocha užitná m^2	440
Ostatní	Výtah
Rok kolaudace	2014
Datum nastěhování	06.11.2026
Počet podlaží objektu	8
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Kanceláře
Stav prostoru	Velmi dobrý

Oksana Turri
Tel.: +420 603 392 747
E-mail: turri@donnareality.cz