



Pronájem kanceláře 147 m² Kodaňská, Praha 10 - Vršovice

Kodaňská, Praha, Hlavní město Praha

260 Kč / m²/měsíc

Neplatíte provizi! Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory s vlastní kuchyňkou (vč lednice a myčky) o výměře 147 m2 v 1.patře Office Centru Kodaňská v Praze Vršovicích. Služby: • Profesionální datové centrum • Vysokorychlostní Internetové připojení • Klimatizované prostory • Maximální flexibilita prostor • Sdílené internetové připojení zdarma • Automatické osvitové venkovní žaluzie • Ostraha 24/7, kamerový systém • Recepce • Strukturovaná PC kabeláž • Digitální telefonní ústředna • Pobočka České pošty • Skladové prostory • Konferenční místnosti • Venkovní a vnitřní parkovací stání • Restaurace, kavárna V blízkém okolí dokonalá občanská vybavenost-obchodní komplex EDEN, sportovní areál SLAVIA. Výbornou dopravní dostupnosti tram, metro, bus (do centra města cca 12 minut, Pražský okruh 5 minut). Prostory jsou dostupné ihned k pronájmu. Neplatíte provizi!

CENA

Cena nájmu	260 Kč / m²/měsíc
Poznámka	Plus zálohy za služby 200,-Kč/m2/ měsíc, a add-on faktor 12%, parkovací stání: 2 500,-Kč/měsíc + DPH, neplatíte provizi!
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 10
Část obce	Vršovice
Ulice	Kodaňská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	10937
Datum aktualizace	06.11.2026

Oksana Turri
Tel.: +420 603 392 747
E-mail: turri@donnareality.cz

K dispozici od	06.11.2026
Druh objektu	Skeletová
Umístění objektu	Centrum obce
Plocha užitná m^2	147
Celková podlahová plocha m^2	147
Datum nastěhování	06.11.2026
Číslo podlaží v domě	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Kanceláře
Stav prostoru	Velmi dobrý

Oksana Turri
Tel.: +420 603 392 747
E-mail: turri@donnareality.cz