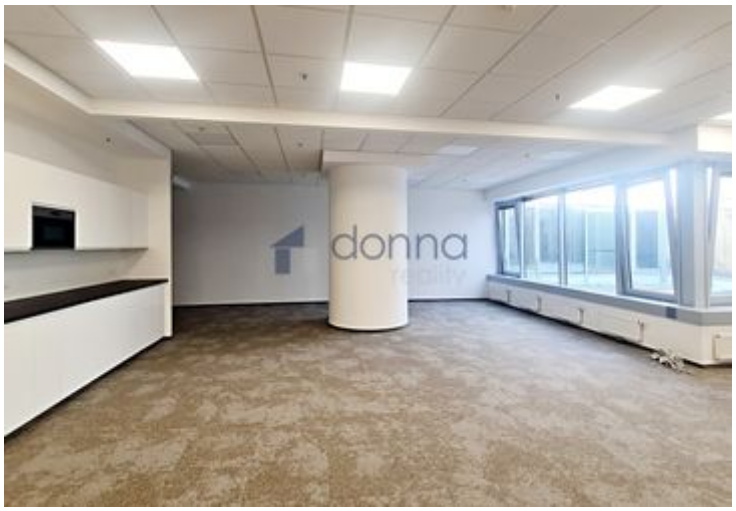
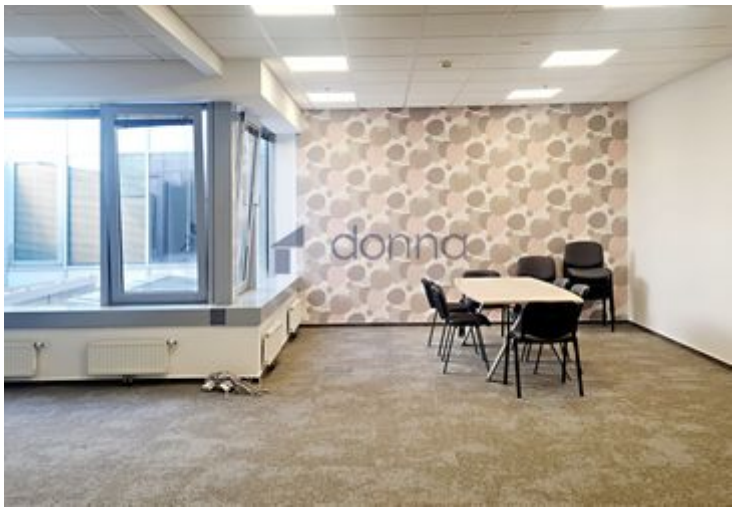




Pronájem kanceláře, 103 m² Václavské náměstí, Praha 1, Nové Město

Václavské náměstí, Praha, Hlavní město Praha

16 € / m²/měsíc

Nabízíme k pronájmu kancelářský prostor s celkovou plochou 103 m2 přímo na Václavském náměstí. Jedná se o prostory nacházející se v 6. patře zrekonstruované administrativní budovy s výtahem.K dispozici recepce a přístup 24/7, vlastní kuchyňka a 2x WC. Lokalita je velice žádaná a velice lukrativní a strategická pro schůzky, či návštěvy Vašich klientů. Díky poloze máte vše na dosah ruky, všechny linky metra jsou od budovy vzdáleny pouze několik desítek metrů, stanice a Můstek a taktéž tramvajová zastávka Václavské náměstí. V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost, včetně mnoha restauračních zařízení, kaváren a kulturních prostor. Ihned volné.

CENA

Cena nájmu	16 € / m²/měsíc
Poznámka	Plus poplatky 140,- Kč /m2, plus DPH, plus provize RK
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 1
Část obce	Nové Město
Ulice	Václavské náměstí
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	9954
Datum aktualizace	06.11.2026
K dispozici od	06.11.2026
Druh objektu	Cihlová

Oksana Turri
Tel.: +420 603 392 747
E-mail: turri@donnareality.cz

Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m^2	2096
Plocha užitná m^2	103
Celková podlahová plocha m^2	103
Rok kolaudace	1945
Datum nastěhování	06.11.2026
Počet podlaží objektu	9
Číslo podlaží v domě	6

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Kanceláře
Stav prostoru	Po rekonstrukci

Oksana Turri
Tel.: +420 603 392 747
E-mail: turri@donnareality.cz