



Pronájem bytu 4+kk+šatna, 105m2, 4. p., ul. Korunní, Praha 2 - Vinohrady, výtah, sklep

Korunní, Praha, Praha 2

28 900 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu tichý byt 4+kk/B, 105m2, v posledním patře činžovního domu v ulici Korunní, Praha 2 - Vinohrady. Byt sestává ze vstupní haly s prostornou šatnou, obývacího pokoje propojeného s kuchyňským koutem a barem, 3 ložnic, koupelny a WC. Z obou ložnic v nižším podlaží se vchází na balkon s výhledem do vnitrobloku, další ložnice je ve druhém podlaží bytu a vstupuje se do ní po schůdkách. V kuchyni elektrická varní deska, elektrická trouba, lednice s mrazákem, myčka, digestoř. V barové části pokoje je další menší lednice. V jedné z ložnic vestavěná skříňková a policová sestava. V koupelně vana se skleněnou zástěnou, skříňka se zrcadlem a pračka. Teplou vodu a topení zajišťuje plynový kotel. K dispozici zahrada s možností posezení a grilování pro nájemníky domu. Dům se nachází v centru Vinohrad, nedaleko parku Čechovy sady a Riegrových sadů. Skvělá dopravní dostupnost - metro A, stanice Jiřího z Poděbrad v blízkosti, zastávka tramvaje 1 blok. Volný ihned.

CENA

Cena nájmu	28 900 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky 2.600 Kč/3 osoby + plyn (4.000,-Kč) + elektřina (2.500,-Kč) - kauce 35.000,-Kč + provize RK.
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 2
Část obce	Vinohrady
Ulice	Korunní
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	10109
Datum aktualizace	24.02.2025

Martina Marešová
Tel.: +420 774 611 299
E-mail: maresova@donnareality.cz

Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Typ bytu	Podkrovní
Užitná plocha m^2	105
Celková podlahová plocha m^2	105
Ostatní	Výtah
Rok kolaudace	1919
Datum nastěhování	30.01.2025
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	5

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	4+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Martina Marešová
Tel.: +420 774 611 299
E-mail: maresova@donnareality.cz