



Pronájem bytu 4+kk/L, 88m2, Praha 9 - Letňany, ul. Ivančická, po rekonstrukci

Ivančická, Praha, Praha 9

27 000 Kč / měsíc

Pronájem bytu 4+kk s lodžií, plocha 88m2, v 6.patře panelového domu s výtahem (celkem 10 pater), ulice Ivančická, Praha 9 - Letňany. Byt je po rekonstrukci, je vybavený moderní kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči, vestavěné skříně, podlahy vinyl a dlažba, zděná koupelna s vanou a toaletou, plastová okna, dálkové topení. 3 samostatné ložnice orientovány na západ, lodžie cca 7m2 orientovaná na východ s výhledem do vilové čtvrti. Po dohodě možno zanechat nábytek. K užívání sklepní koje v suterénu domu. Klidná ulice v blízkosti nákupní zóny. Na M Letňany cca 10 minut autobusem.

CENA

Cena nájmu	27 000 Kč / měsíc
Poznámka	3.530,-Kč poplatky + elektřina + internet + kauce + provize RK
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 9
Část obce	Letňany
Ulice	Ivančická
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	9277
Datum aktualizace	01.09.2023
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Částečně
Celková podlahová plocha m^2	88.1

Martina Marešová
Tel.: +420 774 611 299
E-mail: maresova@donnareality.cz

Plocha lodžie m^2	7
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Datum nastěhování	15.08.2023
Počet podlaží objektu	10
Číslo podlaží v domě	7

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	4+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Po rekonstrukci
Voda	Vodovod
Orientace	Východ, Západ
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Martina Marešová
Tel.: +420 774 611 299
E-mail: maresova@donnareality.cz