



Pronájem bytu 4+kk, 108m2/T + terasa 35m2, Praha 9 - Prosek, ul. Litoměřická, mezonetový, metro C

Litoměřická, Praha, Praha 9

29 800 Kč / měsíc

Nabízíme Vám mezonetový byt 4+kk o ploše 108 m2 + terasa 35 m2, v 8. a 9. patře panelového domu s výtahem (cihlová nástavba), Praha 9 - Prosek, ul. Litoměřická, metro C. Tento velmi pěkný byt nabízí ideální prostor pro rodinu a nachází se v blízkosti metra C Prosek. Soukromí najdete na velké terase (35 m2) s markýzou a nádherným výhledem na celou Prahu. Částečně vybavený byt viz foto v nabídce. Velký obývací prostor s kuchyňskou linkou, klimatizací a se vstupem na terasu s výhledem, vstupní chodba s velkým množstvím úložného prostoru, dětský pokoj, ložnice s dvoulůžkem a šatní skříní, komora. Další velký samostatný pokoj se nachází v celém horním patře. Koupelna je vybavena hydromasážní vanou, umyvadly, bidetem a toaletou + další samostatná toaleta. Kuchyňská linka je kompletně vybavena spotřebiči vč. myčky nádobí a lednice. V kuchyňské části je podlahové topení. Výborná dopravní dostupnost - v docházkové vzdálenosti metro C Prosek a zastávka autobusu. Veškerá občanská vybavenost v místě - škola, školka, obchody atd..

CENA

Cena nájmu	29 800 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky 7 000 Kč / pro 4 osoby (topení, voda, elektřina, služby). Kauce 1x nájem, provize RK.
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 9
Část obce	Prosek
Ulice	Litoměřická
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem

Helena Kučerová
Tel.: +420 775 509 593
E-mail: kucerova@donnareality.cz

Číslo nabídky: 10541
https://donnareality.cz/reality/10541/

Číslo zakázky	10541
Datum aktualizace	30.03.2025
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	108
Celková podlahová plocha m^2	143
Plocha terasy m^2	35
Ostatní	Výtah
Datum nastěhování	15.04.2025
Počet podlaží objektu	10
Číslo podlaží v domě	9

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	78/2013 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	4+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý

Helena Kučerová
Tel.: +420 775 509 593
E-mail: kucerova@donnareality.cz