



## Pronájem bytu 3+kk/L, 84m<sup>2</sup>, ul. Fantova, Praha 5 - Stodůlky, zařízený, metro B

Fantova, Praha, Praha 5

### 25 000 Kč / měsíc

Pronájem družstevního zařízeného bytu 3+kk, o ploše 84,4m<sup>2</sup>+ ložnice 7,7m<sup>2</sup>, ve 2. patře panelového domu s výtahem, ulice Fantova, Praha 5 - Stodůlky. Volný od 1.10.2024. Není vhodné pro zájemce se zvířaty, pouze ČR a SR. Jen nekuřáci! Byt je zařízený viz foto v nabídce. Dva samostatné pokoje jsou orientovány na západ, hlavní pokoj s kuchyní a ložnicí na východ. Kuchyňská linka vč. myčky nádobí a lednice, koupelna s vanou, toaleta samostatná. Vytápění je centrální. V bytě je praktická komora. Parkování u domu bezplatné. Výborná dopravní dostupnost - u stanice metra B Luka. Komplettní občanská vybavenost, školy, školky, OC Luka Living, Centrální park, Prokopské údolí. Nájemné 25.000 Kč + 8.143 Kč za služby a energie (+160 Kč za další osobu). Kauce 25.000 Kč, provize RK.

#### CENA

Cena nájmu	25 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ 8.143 Kč za služby a energie (+160 Kč za další osobu). Kauce činí 25.000 Kč, provize RK.
Provize	+ provize RK

#### LOKALITA

Okres	Praha 5
Část obce	Stodůlky
Ulice	Fantova
č. domovní / č. orientační	Skryto

#### INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	10213
Datum aktualizace	02.10.2024
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Sídlště

Vybaveno	Ano
Užitná plocha m <sup>2</sup>	84
Celková podlahová plocha m <sup>2</sup>	92
Plocha lodžie m <sup>2</sup>	8
Ostatní	Výtah
Topení	ústřední dálkové
Rok kolaudace	1990
Datum nastěhování	01.10.2024
Počet podlaží objektu	10
Číslo podlaží v domě	3

## POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	Družstevní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
-------	------------------------