



Pronájem bytu 3+kk/L 73m² K Závěrce, Praha 5 - Smíchov, parkovací stání, bez nábytku

K Závěrce, Praha, Praha 5

27 900 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu byt 3+kk, o ploše 73m2, s lodžií, ve 2. patře cihlového domu bez výtahu, ulice K Závěrce, Praha 5 – Smíchov. Byt je bez nábytku, k dispozici zařízená kuchyně, myčka, mikrovlnná trouba a pračka. Dle dohody možno nechat za poplatek sedací soupravy. V koupelně je vana a toaleta. Podél celého obývacího pokoje a kuchyně je lodžie s krásným panoramatickým výhledem na Prahu. V docházkové vzdálenosti je Prokopské údolí či obora s chovem koní. K bytu náleží parkovací stání před domem pod závorou (možno až dvě auta), které je zahrnuto v ceně nájmu!

CENA

Cena nájmu	27 900 Kč / měsíc
Poznámka	Včetně parkovacího stání + zúčtovatelná záloha na poplatky 4.700 Kč + elektřina cca 700 Kč. Kauce 2x nájem + provize Rk.
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 5
Část obce	Smíchov
Ulice	K Závěrce
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	10616
Datum aktualizace	16.04.2025
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	73

Ing. Renata Oberdieková
Tel.: +420 773 590 054
E-mail: oberdiekova@donnareality.cz

Celková podlahová plocha m^2	75
Plocha balkónu m^2	6
Počet parkovišť	1
Plocha sklepa m^2	2
Rok kolaudace	1980
Datum nastěhování	01.05.2025
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	3

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Ing. Renata Oberdieková
Tel.: +420 773 590 054
E-mail: oberdiekova@donnareality.cz