



Pronájem bytu 3+kk/L, 68m2, ul. Zlešická, Praha 4 - Chodov, v dosahu metra C

Zlešická, Praha, Hlavní město Praha

27 500 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu byt 3+kk, o ploše 68m² s lodžií, umístěný v 6. patře panelového domu s výtahem, ulice Zlešická, Praha 4 - Chodov. Byt se pronajímá částečně zařízený viz foto v nabídce. Obývací pokoj s kuchyňskou linkou + další 2 samostatné pokoje. Ve větším pokoji se vstupem na lodžii je dvoulůžko a velká šatní skříň, v menším pokoji je pouze se skříň. Kuchyňská linka je vybavena spotřebiči: myčka nádobí, lednice s mrazákem, varná deska, pečící trouba, parní trouba a mikrovlnka. V koupelně je vana, umyvadlo a pračka, toaleta je samostatná. V chodbě je šatní skříň, odkládací šatní stěna a další úložné prostory. Laminátové podlahy v obytných místnostech a keramická dlažba v koupelně. K bytu náleží sklep umístěný ve 4. patře domu. Doprava: bus směr metro Chodov, Roztyly, Budějovická, Smíchovské nádraží Supermarket Billa přibližně 5 minut chůze a prodejna smíšeného zboží přímo v domě. V okolí: ZŠ, MŠ, veřejné sportovní hřiště a dětské hřiště s posezením v okolí. Kunratický les pro procházky, sport i odpočinek. K dispozici od 7.11.2026. Smlouva podnájemní. Byt je nekuřácký, ideálně bez mazlíčků. Nájem 27 500 Kč + poplatky 6 000 Kč, elektřina se převádí na nájemce. Kauce 35 000 Kč, provize RK 1x nájem. Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.

CENA

Cena nájmu	27 500 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky 6 000 Kč, elektřina se peavádí na nájemce. Kauce 35 000 Kč, provize RK 1x nájem.
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 4
Část obce	Chodov
Ulice	Zlešická
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Helena Kučerová
Tel.: +420 775 509 593
E-mail: kucerova@donnareality.cz

Číslo nabídky: 11829
https://donnareality.cz/reality/11829/

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	11829
Datum aktualizace	02.11.2026
K dispozici od	07.11.2026
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Sídliště
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	68
Celková podlahová plocha m^2	68
Plocha lodžie m^2	6
Ostatní	Výtah
Plocha sklepa m^2	2
Rok kolaudace	1990
Datum nastěhování	07.11.2026
Počet podlaží objektu	12
Číslo podlaží v domě	7

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Helena Kučerová
Tel.: +420 775 509 593
E-mail: kucerova@donnareality.cz