



Pronájem bytu 3+kk/B/L, 76m2, ul. Březenská, P8 - Libeň, u metra C Střížkov

Březenská, Praha, Praha 8

21 500 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu byt 3+kk s balkonem a lodžií po rekonstrukci, 76m2, ve 3. patře cihlového domu z roku 2015 s výtahem, ulice Březenská, Praha 8 - Libeň. Byt je vybavený kuchyňskou linkou se spotřebiči - varná elektrická deska, elektrická trouba a lednice s mrazákem, je zařízený nábytkem, 2 samostatné ložnice, všechny pokoje mají vstup na zasklenou lodžii. Koupelna s vanou, toaleta samostatně, komora s pračkou. Plovoucí podlahy a dlažba, topení centrální. Zahrada u domu k užívání. U stanice metra Střížkov. Dům se nachází hned u supermarketu Kaufland a mezinárodní školy Meridian International School Prague. Volný k nastěhování ihned. Byt není vhodný pro zájemce se zvířaty.

CENA

Cena Nájmu	21 500 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky 3.550 Kč + elektřina na nájemce 2.300 Kč. Kauce 25.000 Kč + provize RK.
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Praha 8
Část obce	Libeň
Ulice	Březenská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	8496
Datum aktualizace	03.01.2023
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Částečně

Martina Marešová
Tel.: +420 774 611 299
E-mail: maresova@donnareality.cz

Celková podlahová plocha m^2	76
Počet balkónů	1
Počet lodžií	1
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Rok kolaudace	2015
Datum nastěhování	11.10.2022
Počet podlaží objektu	9
Číslo podlaží v domě	4

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Novostavba
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Martina Marešová
Tel.: +420 774 611 299
E-mail: maresova@donnareality.cz