



Pronájem bytu 3+kk/B, 91m², 4. p., ul. Uruguayská, Praha 2 - Vinohrady

Uruguayská, Praha, Hlavní město Praha

35 000 Kč / měsíc

Nabízíme pronájem bytu 3+kk/B, 91m², ve 4. patře bytového domu s výtahem v mezipatře, v ulici Uruguayská, Praha 2 - Vinohrady. Byt je po rekonstrukci a sestává ze dvou ložnic, obývacího pokoje s kuchyňským koutem, koupelny s WC a šatny. V kuchyni lednice, elektrická varná deska, myčka, elektrická trouba po domluvě. V koupelně sprchový kout, WC, elektrický bojler na ohřev teplé vody, prostor na pračku a vstup na balkon. Topení centrální. K bytu náleží sklep. Dům se nachází v tiché ulici v atraktivní lokalitě pražských Vinohrad nedaleko parku Grébovka. Skvělá dopravní dostupnost, metro A, stanice Náměstí Míru v pěší vzdálenosti.

CENA

Cena nájmu	35 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ 3.602 Kč poplatky + elektřina + internet + 1x kauce + provize RK
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 2
Část obce	Vinohrady
Ulice	Uruguayská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	10147
Datum aktualizace	20.09.2024
K dispozici od	01.09.2024
Druh objektu	Cihlová

Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m ²	191
Užitná plocha m ²	91
Plocha balkónu m ²	6
Ostatní	Výtah
Rok kolaudace	1970
Datum nastěhování	01.09.2024
Počet podlaží objektu	9
Číslo podlaží v domě	5

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Po rekonstrukci
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.