



Pronájem bytu 3+kk/B, 75m2, Praha 5 - Stodůlky, ul. Márova, nezařízený, garáž. stání

Márova, Praha, Praha 5

25 000 Kč / měsíc

Pronájem slunného bytu 3+kk, o ploše 75m2 s balkónem, v přízemí cihlového domu, ul. Márova, Praha 5 - Stodůlky. Součástí je sklep a garážové stání. K dispozici ihned. Vhodné pro nekuřáky, bez pejsků. Byt se pronajímá nezařízený, má 2 samostatné ložnice, hlavní obývací pokoj je s kuchyňským koutem a vstupem na balkon. Koupelna s vanou, toaleta samostatná. Kuchyňská linka je vybavena varnou deskou, pečící troubou a myčkou nádobí. Na chodbě a v ložnici jsou vestavěné skříně. V celém bytě jsou nově nalakované, dubové parkety a je čerstvě vymalováno. Okna dřevěná, v pokojích venkovní elektrické rolety - západní strana. Na východní straně, kde je obývací pokoj s kuchyní, jsou vnitřní žaluzie. Součástí bytu je komora/sklad, vybavený regálovým systémem. Z okna je krásný výhled do zeleně a na společnou udržovanou zahradu. Celý areál je oplocen a jsou zde vzrostlé stromy a především klid. Klidná lokalita s dobrou dostupností do centra města. 5 min autobusem na metro B Hůrka nebo Nemocnice Motol.

CENA

Cena nájmu	25 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ záloha na poplatky a energie 8.850 Kč. Kauce, provize.
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 5
Část obce	Stodůlky
Ulice	Márova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	9516
Datum aktualizace	12.12.2023
Druh objektu	Cihlová

Helena Kučerová
Tel.: +420 775 509 593
E-mail: kucerova@donnareality.cz

Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Celková podlahová plocha m^2	75
Počet garáží	1
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Rok kolaudace	2016
Datum nastěhování	04.12.2023
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	B - Velmi úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Novostavba
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Helena Kučerová
Tel.: +420 775 509 593
E-mail: kucerova@donnareality.cz