



Pronájem bytu 3+kk/B, 73m2, Praha 10 - Malešice, ul. Počernická, garážové stání,

Počernická, Praha, Praha 10

23 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu slunný byt 3+kk s balkonem 7m2, plocha 73m2, v 5. podlaží novostavby s výtahem, Praha 10 - Malešice, ulice Počernická. Byt je vybavený moderní kuchyňskou linkou s varnou deskou, troubou, novou myčkou, lednicí a mrazákem. Je bez nábytku (dle dohody), má 2 oddělené ložnice, koupelna s vanou, WC s umyvadlem, šatna. Podlahy plovoucí a dlažba. Z oken výhled na město. K bytu náleží garážové místo a velký sklep 12m2. V okolí bytu je veškerá občanská vybavenost a dobrá dostupnost MHD. Volné ihned. Zálohy na poplatky jsou vysoké po nájemcích, kteří v bytě bydleli a měli vysokou spotřebu, jistě se sníží.

CENA

Cena nájmu	23 000 Kč / měsíc
Poznámka	Včetně garážového stání + zúčtovatelné zálohy na poplatky 10.700 Kč. Kauce 1x nájem + provize RK.
Provize	+ provize RK
Poplatky	Bez poplatků

LOKALITA

Okres:	Praha 10
Část obce	Malešice
Ulice	Počernická
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	9774
Datum aktualizace	09.05.2024
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce

Blanka Sovová
Tel.: +420 773 509 003
E-mail: sovova@donnareality.cz

Vybaveno	Ne
Užitná plocha m^2	73
Celková podlahová plocha m^2	73
Plocha balkónu m^2	7
Plocha parkoviště m^2	30
Počet garáží	1
Ostatní	Výtah
Plocha sklepa m^2	12
Datum nastěhování	25.03.2024
Počet podlaží objektu	18
Číslo podlaží v domě	5

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	78/2013 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Novostavba

Blanka Sovová
Tel.: +420 773 509 003
E-mail: sovova@donnareality.cz