



Pronájem pěkného bytu 3+kk, 75m2 + zimní zahrada, K Červenému vrchu, P6 - Vokovice, nezaříz., sklep.

K Červenému vrchu, Praha, Praha 6

25 000 Kč / měsíc

Pronájem pěkného bytu 3+kk, o ploše 75m2 + zimní zahrada, ve 4. patře domu se třemi výtahy, ulice K Červenému vrchu, Praha 6 - Vokovice. Jedná se o rezidenční bydlení zajištěné 24 hodinovou službou ostrahy. K dispozici ihned, ideální pro rodinu. Není vhodné pro zájemce se zvířaty. Byt je nezařízený, k dispozici kuchyňská linka se spotřebiči vč. myčky nádobí a lednice, dále i pračka. Dispozice: vstupní chodba, komora, samostatná toaleta, dále vstup do obývacího prostoru s kuchyňskou linkou (27m2) a vstupem do zimní zahrady. Dvoudílné dveře v obývacím prostoru oddělují 2 samostatné ložnice (11m2 a 13,5m2) a koupelnu s vanou a další toaletou. Orientace oken západ + jih, v bytě jsou nainstalované interiérové žaluzie. Podlahy plovoucí a dlažba, topení centrální. K bytu náleží sklep. Výborné dopravní spojení, dům se nachází v blízkosti metra "A" Nádraží Veleslavín. V blízkém dosahu parku Divoká Šárka, koupaliště Džbán. Nájem 25.000 Kč + poplatky 5.500 Kč + elektřina se převádí na nájemce (nyní zálohy 1 200 Kč). Kauce 34.000 Kč + provize RK.

CENA

Cena Nájmu	25 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky 5.500 Kč + elektřina na nájemce (nyní zálohy 1.200 Kč). Kauce 34.000 Kč + provize RK.
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Praha 6
Část obce	Vokovice
Ulice	K Červenému vrchu
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem

Helena Kučerová
Tel.: +420 775 509 593
E-mail: kucerova@donnareality.cz

Číslo nabídky: 9002
https://donnareality.cz/reality/9002/

Číslo zakázky	9002
Datum aktualizace	18.08.2023
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Celková podlahová plocha m^2	75
Počet lodžií	1
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Rok kolaudace	2009
Datum nastěhování	01.08.2023
Počet podlaží objektu	9
Číslo podlaží v domě	5

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Novostavba
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Helena Kučerová
Tel.: +420 775 509 593
E-mail: kucerova@donnareality.cz