



Pronájem bytu 3+kk, 75m², ul. Bítovská, Praha 4 - Michle, po rekonstrukci, metro C

Bítovská, Praha, Hlavní město Praha

27 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu pěkný byt 3+kk, o ploše 75m2, ve zvýšeném přízemí panelového domu, ulice Bítovská, Praha 4 - Michle. Byt se pronajímá částečně zařízený viz foto nabídce. K dispozici: vstupní chodba s šatní skříní, obývací pokoj s kuchyňskou linkou včetně myčky nádobí, jídelní stůl s židlemi, dále 2 samostatné ložnice, koupelna s vanou , toaletou a přípojkou na pračku. Topení centrální. Součástí je sklep o ploše 3m². Klidná lokalita s možností parkování před domem. Dobrá dopravní dostupnost - metro C Budějovická (bus v dosahu cca. 5 min. chůze). Občanská vybavenost v místě. K dispozici od 1.12.2026. Ideální pro rodinu. Možnost dlouhodobého pronájmu. Nájem 27.000 Kč + poplatky 5.000 Kč + energie (1.200 Kč) převod na nájemce. Kauce 54 000 Kč + provize RK. Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.

CENA

Cena nájmu	27 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky 5 000 Kč + energie (1.200 Kč) převod na nájemce. Kauce 54 000 Kč + provize RK.
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 4
Část obce	Michle
Ulice	Bítovská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	11884
Datum aktualizace	Dnes
K dispozici od	01.12.2026

Helena Kučerová
Tel.: +420 775 509 593
E-mail: kucerova@donnareality.cz

Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Sídliště
Vybaveno	Ne
Užitná plocha m^2	75
Celková podlahová plocha m^2	75
Plocha sklepa m^2	3
Rok kolaudace	1970
Datum nastěhování	01.12.2026
Počet podlaží objektu	8
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Helena Kučerová
Tel.: +420 775 509 593
E-mail: kucerova@donnareality.cz