



Pronájem bytu 3+1/L, 74m², Praha 5 - Stodůlky, Bellušova, zařízený, metro B Luka

Bellušova, Praha, Hlavní město Praha

22 000 Kč / měsíc

Pronájem velice pěkného bytu 3+1, o ploše 74m² + zasklená lodžie 7m², ve 3. patře revitalizovaného panelového domu s novým výtahem, ulice Bellušova, Praha 5 - Stodůlky, metro B. K dispozici od 1.12.2022. Byt se pronajímá zařízený. Samostatná kuchyně je vybavena spotřebiči včetně lednice a myčky nádobí, v obývacím pokoji je sedací souprava a nábytek z masivu. Z obývacího pokoje je vstup na zasklenou lodžii s jižní orientací, v ložnici je dvoulůžko a vestavěné šatní skříň. Orientace pokojů do vnitrobloku s výhledem do zeleně. Koupelna s vanou i sprchovým koutem, pračkou a samostatná toaleta. V předsíni jsou vestavěné skříň, věšák a botník. Podlaha plovoucí laminátová a dlažba. Okna plastová s vnitřními žaluziemi. V blízkosti školy, školky, obchody a služby, několik dětských hřišť a spousta zeleně. Blízkost centrálního parku a přírodní rezervace Prokopské údolí. Metro B Luka nebo Lužiny v docházkové vzdálenosti. Nájemné 22.000 Kč + poplatky 5.000 Kč (vč. optického internetu a plynu) + el. na nájemce. Kauce 35.000 Kč, provize RK.

CENA

Cena nájmu	22 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky 5.000 Kč (vč. optického internetu a plynu) + el. na nájemce. Kauce 35.000 Kč, provize RK.
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 5
Část obce	Stodůlky
Ulice	Bellušova
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	8599

Datum aktualizace	01.12.2022
K dispozici od	01.12.2022
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Sídliště
Vybaveno	Částečně
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha m ²	74
Plocha lodžie m ²	7
Počet lodžii	1
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Datum nastěhování	01.12.2022

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	4
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.