



Pronájem bytu 3+1/L, 71m², ul. Nad Přehradou, Praha 10 - Horní Měcholupy, nezařízený

Nad přehradou, Praha, Praha 10

17 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu byt 3+1, o ploše 71m2 + lodžie, v přízemí zrekonstruovaného panelového domu, ulice Nad Přehradou, Praha 10 - Horní Měcholupy. Jedná se o 3 pokoje, samostatnou kuchyň, koupelnu s vanou, samostatné wc, komoru a zasklenou lodžii. Jádro je zrekonstruované. Okna jsou plastová se žaluziemi. V bytě je nová kuchyňská linka. Byt má bezpečnostní dveře. Podlahy jsou nové plovoucí a dlažba. Do bytu se vchází skrze uzamykatelnou chodbičku sdílenou s jediným dalším bytem. Součástí pronájmu je také sklepní kóje. V blízkosti domu se nachází Hostivařská přehrada s lesoparkem, několik mateřských i základních škol, dětská hřiště, obchody, pošta, atd. Vše do 10 minut chůze. Výborné dopravní spojení: na metro C Háje se dopravíte autobusem za 10 min, na metro A Skalka za 15 min. Nastěhování možné ihned.

CENA

Cena nájmu	17 000 Kč / měsíc
Poznámka	Poplatky 3.300,-Kč + energie + 1x kauce + provize RK.
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 10
Část obce	Horní Měcholupy
Ulice	Nad přehradou
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	9641
Datum aktualizace	12.02.2024
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Sídliště

Martina Marešová
Tel.: +420 774 611 299
E-mail: maresova@donnareality.cz

Vybaveno	Ne
Celková podlahová plocha m^2	71
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Rok kolaudace	2000
Datum nastěhování	09.01.2024
Počet podlaží objektu	12
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Martina Marešová
Tel.: +420 774 611 299
E-mail: maresova@donnareality.cz