



Pronájem bytu 2+kk/T, 64m2, Praha 9 - Prosek, ul. Valečovská, garáž. stání, metro C

Valečovská, Praha, Praha 9

22 000 Kč / měsíc

Pronájem velmi pěkného moderního bytu 2+kk se zasklenou terasou, plocha 64m2, v 1. patře (2.NP) novostavby s výtahem, Praha 9 - Prosek, ulice Valečovská, vč. garážového stání, v blízkosti metro C. K dispozici od 1.5.2024. Jedná se o nekuřácký byt, vhodné pro zájemce bez zvířat. Byt je zařízený částečně, k dispozici velká šatní skříň v ložnici, obývací prostor se zasklenou terasou a s kuchyňskou linkou vč. lednice a myčky nádobí, komora, koupelna s vanou a pračkou, toaleta samostatná. Dřevěné podlahy, okna hliníková, vstupní bezpečnostní dveře Next. Součástí ceny je garážové stání. Výborná dopravní dostupnost - 8 min. pěšky na metro C nebo busem.

CENA

Cena nájmu	22 000 Kč / měsíc
Poznámka	Včetně garážového stání + poplatky 3.221 Kč + elektřina se převádí na nájemce. Kauce 1x nájem + provize.
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 9
Část obce	Prosek
Ulice	Valečovská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	9796
Datum aktualizace	26.04.2024
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne

Helena Kučerová
Tel.: +420 775 509 593
E-mail: kucerova@donnareality.cz

Užitná plocha m^2	64
Celková podlahová plocha m^2	64
Plocha terasy m^2	1
Počet garáží	1
Datum nastěhování	01.05.2024
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	3

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	78/2013 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Novostavba

Helena Kučerová
Tel.: +420 775 509 593
E-mail: kucerova@donnareality.cz