



Pronájem bytu 2+kk/T 50m², ul. Střížkovská, Praha 9 - Střížkov, novostavba, 2x parkovací stání,

Střížkovská, Praha, Hlavní město Praha

34 500 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu moderní, kompletně vybavený byt 2+kk, o ploše 50m², v přízemí v novostavbě Rezidence Plazza Střížkov, ulice Střížkovská, Praha 9. Byt s bezbariérovým přístupem, je připraven k nastěhování. Velkou předností bytu je vlastní venkovní prostor. Ten tvoří terasa s předzahrádkou o ploše 18m² a navazující část o přibližné výměře 5m². Prostor nabízí příjemné místo k posezení, relaxaci nebo grilování a zároveň poskytuje dostatek soukromí. Součástí pronájmu je kompletní kuchyňská linka se spotřebiči Siemens, vestavěné skříně, samostatná šatna, kvalitní postel, kožená polohovací sedací souprava, dvě televize, pračka a klimatizace. V koupelně je sprchový kout a toaleta. Doplňky a květiny na fotkách nejsou součástí nájmu. K bytu náleží také dvě parkovací stání, která jsou v ceně nájmu. Rezidence je moderní a udržovaná, s výtahem a podzemními garážemi. V okolí je k dispozici kompletní občanská vybavenost a stanice metra C Střížkov je v krátké pěší vzdálenosti. Volný ihned. Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.

CENA

Cena nájmu	34 500 Kč / měsíc
Poznámka	+ záloha na poplatky: 5.345 Kč/pro 2 osoby včetně energií a internetu. Kauce: 39 845 Kč + provize RK.
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 8
Část obce	Střížkov
Ulice	Střížkovská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Helena Kučerová
Tel.: +420 775 509 593
E-mail: kucerova@donnareality.cz

Číslo nabídky: 11834
https://donnareality.cz/reality/11834/

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	11834
Datum aktualizace	Včera
K dispozici od	02.11.2026
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ano
Užitná plocha m^2	50
Celková podlahová plocha m^2	73
Plocha terasy m^2	23
Počet parkovišť	2
Ostatní	Bezbariérový přístup, Výtah
Rok kolaudace	2019
Datum nastěhování	02.11.2026
Počet podlaží objektu	11
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Novostavba
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Helena Kučerová
Tel.: +420 775 509 593
E-mail: kucerova@donnareality.cz