



Pronájem bytu 2+kk/B, 58m2, 1. p., ul. Polská, P2 - Vinohrady

Polská, Praha, Praha 2

21 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu krásný byt po rekonstrukci 2+kk s balkonem, o ploše 58m2, v 1. patře činžovního domu v žádané lokalitě Prahy 2 - Vinohrady, v Polské ulici. Byt sestává z prostorné ložnice a pokoje se vstupem na balkon a kuchyňským koutem, předsíní s velkou vestavěnou skříní, koupelny s vanou, pračkou a dvoj umyvadlem, toaleta je zvlášť. V kuchyni myčka, sklokeramická deska, horkovzdušná trouba, mikrovlnná trouba, digestoř a kuchyňský ostrůvek. Na podlaze renovované parkety a dlažba, topení a ohřev vody plynovým kotlem Junkers. Balkon i okna obou pokojů směřují do Riegrových sadů. Skvělá dopravní dostupnost - metro A, stanice J. z Poděbrad nebo tramvajová zastávka 2 minuty pěší chůzí, stanice Vinohradská tržnice. Volný od 1. 11. 2022.

CENA

Cena nájmu	21 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky 700 Kč/1os. + energie na nájemce + kauce 1x nájem + provize RK.
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 2
Část obce	Vinohrady
Ulice	Polská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	8397
Datum aktualizace	26.09.2022
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne

Martina Marešová
Tel.: +420 774 611 299
E-mail: maresova@donnareality.cz

Číslo nabídky: 8397
https://donnareality.cz/reality/8397/

Užitná plocha m^2	58
Celková podlahová plocha m^2	58
Plocha balkónu m^2	2
Stavba	Ostatní
Datum nastěhování	01.11.2022
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Martina Marešová
Tel.: +420 774 611 299
E-mail: maresova@donnareality.cz