



Pronájem bytu 2+kk/B, 44m2, Praha 7 - Holešovice, ul. Komunardů, cihla, po rekonstrukci

Komunardů, Praha, Praha 7

19 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu tichý byt 2+kk s balkonem, o ploše 44m2, ve 3. patře cihlového domu s výtahem, Praha 7 - Holešovice, ulice Komunardů. Byt je zařízený viz fotky - kuchyně, podlahy, koupelna se sprchovým koutem a toaleta oddělená příčkou. Plynové topení, komora, eurookna do prostorného vnitrobloku na západ. K bytu náleží sklep. Zastávka tram Tusarova u domu, metro C Vltavská a B Palmovka (dvě stanice tram). Veškerá občanská vybavenost v místě - obchody, restaurace, lékárna, knihovna, pošta, služby, divadla, park. Volný k nastěhování od 1. dubna 2024. Vhodné pro zájemce bez zvířat.

CENA

Cena nájmu	19 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ služby: 900 Kč pro 1 osobu, 1.500 Kč pro 2 osoby + elektřina a plyn na nájemce. Kauce 25.000 Kč + provize RK.
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 7
Část obce	Holešovice
Ulice	Komunardů
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	9759
Datum aktualizace	27.03.2024
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ano

Ing. Renata Oberdieková
Tel.: +420 773 590 054
E-mail: oberdiekova@donnareality.cz

Užitná plocha m^2	44
Celková podlahová plocha m^2	44
Plocha balkónu m^2	2
Ostatní	Výtah
Plocha sklepa m^2	3
Datum nastěhování	01.04.2024
Počet podlaží objektu	7
Číslo podlaží v domě	4

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	78/2013 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý

Ing. Renata Oberdieková
Tel.: +420 773 590 054
E-mail: oberdiekova@donnareality.cz