



Pronájem bytu 2+kk/B, 42m2, ul. Jalodvorská, Praha - Krč, novostavba, garážové stání

Jalodvorská, Praha, Hlavní město Praha

15 000 Kč / měsíc

Nabízíme pronájem bytu 2+kk, o ploše 42m2 s balkonem, ve 3. patře v novostavbě (cihla) z roku 2004, v hezké a klidné lokalitě v blízkosti Kunratického lesa, Praha 4 - Krč, ulice Jalodvorská. V obývacím pokoji je balkon, skříň a francouzské okno v ložnici (vše s žaluziemi a okenními sítěmi). Je částečně zařízený a je situovaný na jihovýchod. V kuchyňském koutě varná keramická deska s horkovzdušnou troubou, myčka, mikrovlnná trouba a lednice. Koupelna s vanou, WC a pračkou. Podlahy - plovoucí, keramická dlažba a koberec. Možnost kabel. tel. a příp. internetu. Parkovací stání v suterénu v ceně bytu. Velmi dobrá dopravní dostupnost – bus 5 min. na metro C, Kačerov. Volný ihned. Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.

CENA

Cena nájmu	15 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky zúčtovatelné dle spotřeby: cca 5 500 Kč včetně elektřiny. Kauce: 30 000 Kč + provize RK.
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 4
Část obce	Krč
Ulice	Jalodvorská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	11731
Datum aktualizace	Dnes
K dispozici od	23.11.2026
Druh objektu	Cihlová

Martina Marešová
Tel.: +420 774 611 299
E-mail: maresova@donnareality.cz

Umístění objektu	Sídliště
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	42
Celková podlahová plocha m^2	42
Počet garáží	1
Ostatní	Výtah
Rok kolaudace	2004
Datum nastěhování	23.11.2026
Počet podlaží objektu	9
Číslo podlaží v domě	4

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná (Příloha)
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Novostavba
Orientace	Jihovýchod

Martina Marešová
Tel.: +420 774 611 299
E-mail: maresova@donnareality.cz