



Pronájem bytu 2+kk, 48m2, ul. Viklefova, Praha 3 - Žižkov, po rekonstrukci

Viklefova, Praha, Praha 3

17 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu byt 2+kk, 48m2, v 1. patře cihlového domu, ulice Viklefova, Praha 3 - Žižkov, Byt je částečně zařízený, kuchyňský kout vybavený spotřebiči je umístěn v předsíni. V koupelně je sprchový kout a toaleta. Dva samostatné pokoje jsou se vstupem z předsíně. Vytápění v pokojích plynové - WAW, v koupelně je elektrický žebřík. Teplá voda - el. bojler. K bytu náleží sklep 4m2. Dobrý dopravní dostupnost do centra Prahy. Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.

CENA

Cena nájmu	17 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ služby 3.000 Kč + záloha na energie 2.000 Kč. Kauce 34.000 Kč + provize RK.
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 3
Část obce	Žižkov
Ulice	Viklefova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	10786
Datum aktualizace	31.07.2025
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	48
Celková podlahová plocha m^2	52

Blanka Sovová
Tel.: +420 773 509 003
E-mail: sovova@donnareality.cz

Číslo nabídky: 10786
https://donnareality.cz/reality/10786/

Ostatní	Výtah
Plocha sklepa m^2	4
Rok kolaudace	1945
Datum nastěhování	03.03.2025
Počet podlaží objektu	7
Číslo podlaží v domě	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Blanka Sovová
Tel.: +420 773 509 003
E-mail: sovova@donnareality.cz