



Pronájem bytu 2+kk, 45m², ul. Osadní, Praha 7 - Holešovice, u metra C Nádraží Holešovice

Osadní, Praha, Praha 7

14 500 Kč / měsíc

Nabízíme pronájem bytu 2+kk, o ploše 45m², ve zvýšeném přízemí cihlového domu s výtahem, ulice Osadní, Praha 7 - Holešovice. Vstupní předsíň s úložnými prostory, prostorný obývací pokoj se sedačkou, jídelním a pracovním stolem. V obývacím pokoji se nachází kuchyňský kout vybavený troubou, elektrickou plotnou a digestoří. V ložnici je postel a vestavěná skříň. V koupelně je sprchový kout, WC je samostatně. Orientace oken je na východ. Byt prošel částečnou rekonstrukcí. Vytápění: plynové WAW. Byt je umístěn ve zvýšeném přízemí (okna jsou cca 2,6 m nad terénem a cca 5 m od chodníku). Výborná dopravní dostupnost - stanice metra C Nádraží Holešovice je cca 500 m od domu, tramvajová zastávka cca 140m. Byt je k nastěhování ihned.

CENA

Cena nájmu	14 500 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky 4.500 kč. Kauce 19.000 Kč + provize RK.
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 7
Část obce	Holešovice
Ulice	Osadní
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	9820
Datum aktualizace	30.04.2024
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Částečně

Ing. Renata Oberdieková
Tel.: +420 773 590 054
E-mail: oberdiekova@donnareality.cz

Číslo nabídky: 9820
https://donnareality.cz/reality/9820/

Užitná plocha m^2	45
Celková podlahová plocha m^2	45
Ostatní	Výtah
Plocha sklepa m^2	4
Datum nastěhování	12.04.2024
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Orientace	Východ
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Ing. Renata Oberdieková
Tel.: +420 773 590 054
E-mail: oberdiekova@donnareality.cz