



# Pronájem bytu 2+kk, 43m2, ul. Ovčí Hájek, Praha 5 - Stodůlky, sklep, metro Nové Butovice

Ovčí hájek, Praha, Praha 5

## 14 500 Kč / měsíc

Pronájem bytu 2+kk, plocha 43m2, umístěný v 7. patře panelového domu s výtahem, ul. Ovčí Hájek, Praha 5 - Stodůlky, v blízkosti metra B Nové Butovice. K dispozici ihned. Ideálně pro 2 osoby, nekuřáky. Částečně zařízený, světlý byt: vstupní chodba, prostorná koupelna se sprchovým koutem, pračkou a toaletou, obývací pokoj s kuchyňským koutem vč. lednice a myčky nádobí. Samostatná ložnice s šatní skříní a rozkládací pohovkou. Bezpečnostní dveře. Byt je zařízený viz foto v nabídce, je ale možné nábytek odstranit a pronajmout byt nezařízený - vše dle dohody. Výborná dopravní dostupnost - metro B Nové Butovice, občanská vybavenost, školy, školky, obchody, příroda i sportovní vyžití.

### CENA

| | |
|---|---|
| Cena nájmu | 14 500 Kč / měsíc |
| Poznámka | + poplatky 5.000 Kč již vč. energií. Kauce 20 000 Kč + provize. |
| Provize | + provize RK |

### LOKALITA

| | |
|---|---|
| Okres: | Praha 5 |
| Část obce | Stodůlky |
| Ulice | Ovčí hájek |
| č. domovní / č. orientační | Skryto |

### INFORMACE O NABÍDCE

| | |
|---|---|
| Typ smlouvy | Pronájem |
| Číslo zakázky | 9893 |
| Datum aktualizace | 09.05.2024 |
| Druh objektu | Panelová |
| Umístění objektu | Sídliště |
| Vybaveno | Částečně |

**Helena Kučerová**
Tel.: +420 775 509 593
E-mail: kucerova@donnareality.cz

| | |
|---|---|
| Zastavěná plocha $m^2$ | 1510 |
| Užitná plocha $m^2$ | 43 |
| Ostatní | Výtah |
| Rok kolaudace | 1990 |
| Datum nastěhování | 13.05.2024 |
| Počet podlaží objektu | 9 |
| Číslo podlaží v domě | 8 |

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

| | |
|---|---|
| Třída | G - Mimořádně nehospodárná |

## POPIS BYTU

| | |
|---|---|
| Kategorie | Byty |
| Dispozice bytu | 2+kk |
| Vlastnictví | Osobní |
| Stav bytu | Velmi dobrý |
| Odpad | Kanalizace |
| Plyn | Plynovod |

**Helena Kučerová**
Tel.: +420 775 509 593
E-mail: kucerova@donnareality.cz