

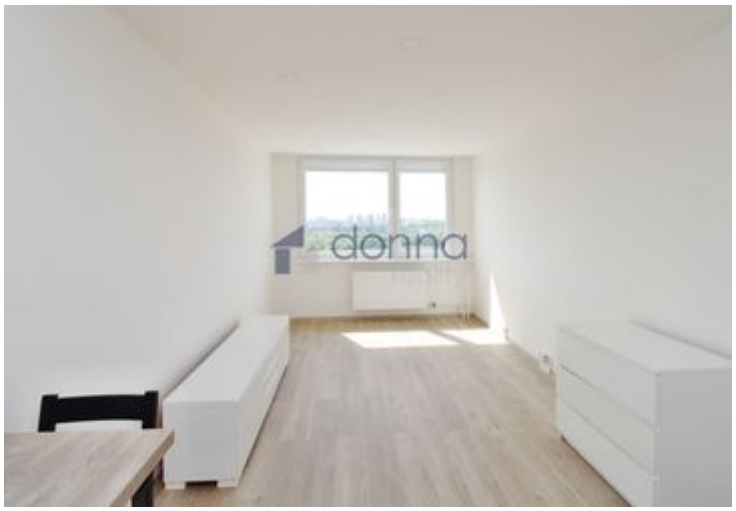

Pronájem bytu 2+kk, 43m2, ul. Jakobiho, Praha 10 - Petrovice, po rekonstrukci

Jakobiho, Praha, Praha 10

18 500 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu krásný a světlý byt s nádherným výhledem, 2+kk, 43m², v 11. patře panelového domu se 2 výtahy, ulice Jakobiho, Praha 10 - Petrovice. Byt je po kompletní rekonstrukci, vybavený nábytkem, klimatizací a spotřebiči. Nová moderní kuchyňská linka s vestavěnou elektrickou troubou, elektrickou varnou deskou, digestoří, myčkou, prostorem na mikrovlnou troubu a jídelním stolem. V obývacím pokoji TV sestava, komoda. V ložnici manželská postel, noční stolky a komoda. V předsíni prostorná vestavěná skříň. V koupelně velký sprchový kout a pračka, toaleta je zvlášť. Nové venkovní rolety a klimatizace nastavitelná i na vytápění. Topení je dálkové. V ceně bytu je i optický internet 5G. V obou pokojích jsou v podhledu umístěny garnýže. Na společné chodbě skříně pouze pro tento byt. V domě je kolárna i kočárkárna. K bytu náleží sklepní kóje. Dům se nachází v atraktivní lokalitě Petrovic, s možností sportovního vyžití - v blízkosti Hostivařská přehrada, tenisové kurty, cyklostezky, golfové hřiště. V okolí samoobsluha, restaurace. Parkování před domem bez modrých zón, 3 minuty zastávka autobusu, 2 zastávky na metro C, stanice Háje. Volné od 1. 4. 2024.

CENA

Cena nájmu	18 500 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky 3.083,-Kč/2 osoby + 1.200,-Kč elektřina, kauce 37.000,-Kč, + provize RK
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 10
Část obce	Petrovice
Ulice	Jakobiho
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	9753
Datum aktualizace	04.04.2024

Martina Marešová
Tel.: +420 774 611 299
E-mail: maresova@donnareality.cz

Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	43
Celková podlahová plocha m^2	43
Ostatní	Výtah
Datum nastěhování	01.04.2024
Počet podlaží objektu	12
Číslo podlaží v domě	12

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Družstevní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace

Martina Marešová
Tel.: +420 774 611 299
E-mail: maresova@donnareality.cz