



Pronájem bytu 2+1/balkon, 80m2, Praha 1 - Staré Město, Dušní ul.

Dušní, Praha, Praha 1

28 500 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu stylový byt 2+1/balkon, 80m2, ve 4. patře zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem, Praha 1 - Josefov, ulice Dušní, přímo u Staroměstského náměstí. Byt je kompletně zařízený, po dohodě možno i bez vybavení, v obývacím pokoji funkční elektrická kachlová kamna. Kuchyň je vybavená spotřebiči - sklo-keramická deska, trouba, mikrovlnná trouba, lednice, myčka, pračka. V koupelně vana, bidet, toaleta. Prostorná vstupní hala. Na podlahách parkety, v koupelně dlažba. Topení plynové centrální. Vysoké stropy s původními štuky. Všechny pokoje i kuchyň jsou situovány do klidného vnitrobloku. Pronajímatel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků. Volný ihned.

CENA

Cena nájmu	28 500 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky 1.500,- Kč/ 1 osoba + energie na nájemce + kauce + provize RK
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 1
Část obce	Staré Město
Ulice	Dušní
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	9691
Datum aktualizace	17.03.2024
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ano

Martina Marešová
Tel.: +420 774 611 299
E-mail: maresova@donnareality.cz

Užitná plocha m^2	80
Celková podlahová plocha m^2	80
Plocha balkónu m^2	4
Ostatní	Výtah
Datum nastěhování	31.01.2024
Počet podlaží objektu	6
Číslo podlaží v domě	5

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	78/2013 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý

Martina Marešová
Tel.: +420 774 611 299
E-mail: maresova@donnareality.cz