

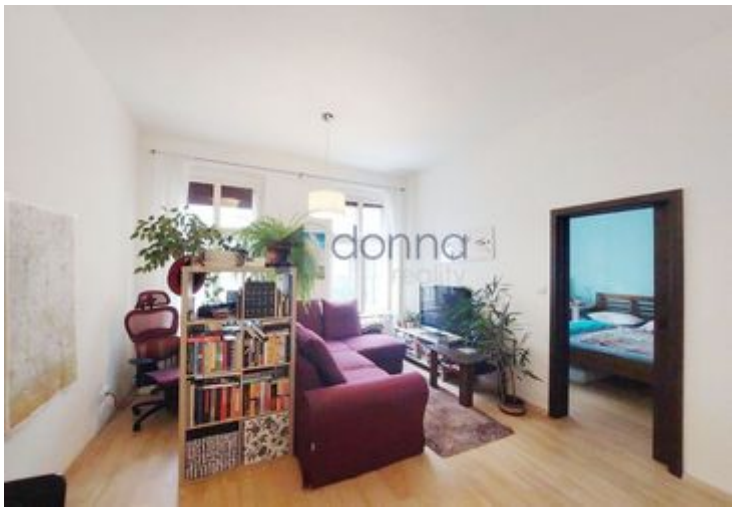

Pronájem bytu 2+1, 59m², ul. Sokolovská, Praha 8 - Karlín, po rekonstrukci, u metra Florenc

Sokolovská, Praha, Praha 8

22 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu světlý, pěkný byt 2+1, o ploše 59m2, ve 2. patře zrekonstruovaného cihlového domu bez výtahu, ulice Sokolovská, Praha 8 - Karlín. Byt je zařízený, pouze jeden pokoj je neprůchozí. V kuchyni elektrická varná deska, elektrická trouba, lednice s mrazákem a myčka 60cm. V koupelně vana, WC a pračka. V bytě se nachází 2 komory s úložným prostorem. Ohřev vody a topení zajišťuje elektrický kotel. Dům se nachází v samém centru Prahy, v blízkosti ulice Na Poříčí. V okolí spousta restaurací a kaváren. Výborná dopravní dostupnost - u metra C, B stanice Florenc. Volný od 1. listopadu 2023.

CENA

Cena nájmu	22 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky 3.000 kč + energie na nájemce. Kauce 2x nájem + provize RK.
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 8
Část obce	Karlín
Ulice	Sokolovská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	9367
Datum aktualizace	30.10.2023
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ano

Martina Marešová
Tel.: +420 774 611 299
E-mail: maresova@donnareality.cz

Celková podlahová plocha m^2	59
Datum nastěhování	01.11.2023
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	3

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	78/2013 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý

Martina Marešová
Tel.: +420 774 611 299
E-mail: maresova@donnareality.cz