



Pronájem bytu 1+kk/L, 57m², ul. Olgy Havlové, P3 - Žižkov, novostavba, garážové stání

Olgy Havlové, Praha, Hlavní město Praha

21 900 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu nový, prostorný byt 1+kk, o ploše 57,5m² + lodžie 3m², ve zvýšeném přízemí novostavby, ulice Olgy Havlové, Praha 3 - Žižkov. Byt má velká okna, je orientován na jih, okna jsou doplněna elektrickými venkovními roletami. V bytě je moderní kuchyňská linka včetně myčky na nádobí, indukční desky, ledničky, mikrovlnné trouby. Dále také dřevěný stůl z masivu a dvě židle. V předsíni se nachází prostorná skříň, další skříň je v obývacím prostoru. Koupelna je vybavena vanou, skříňkou pod umyvadlem a zrcadlem. Pračka není součástí bytu, ale v koupelně je místo pro její zapojení. Součástí pronájmu je také nadstandardně prostorné parkovací místo v podzemních garážích domu. Dále je součástí domu i kočárkárna. Vedle domu se nachází stávka autobusu Vackov směr metro A Želivského, dále Malešická (bus 133 na metro B, C Florenc, nebo cca 7min tramvajová zastávka Strážný. Byt je volný k nastěhování.

CENA

Cena nájmu

21 900 Kč / měsíc

Poznámka

Včetně garážového stání + 3.000 Kč záloha na poplatky + cca 600 Kč elektřina na nájemce. Kauce 1x nájem + provize RK.

Provize

+ provize RK

LOKALITA

Okres

Hlavní město Praha

Pražský obvod

Praha 3

Část obce

Žižkov

Ulice

Olgy Havlové

č. domovní / č. orientační

skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy

Pronájem

Číslo zakázky

8866

Datum aktualizace

17.03.2023

Martina Marešová

Tel.: +420 774 611 299

E-mail: maresova@donnareality.cz

Číslo nabídky: 8866

<https://donnareality.cz/reality/8866/>

K dispozici od	17.03.2023
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Částečně
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha m ²	57
Plocha lodžie m ²	3
Počet lodžií	1
Počet garáží	1
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Rok kolaudace	2016
Datum nastěhování	17.03.2023

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	1
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Novostavba
Orientace	Jih
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.