



Pronájem bytu 1+kk/B, 39m2, Praha 7 - Holešovice, ul. V Háji, cihla, zařízený

V háji, Praha,

21 500 Kč / měsíc

Nabízíme pronájem pěkného a klidného bytu 1+kk o ploše 39m2 s balkonem, ve 2. podlaží novostavby s výtahem, Praha 7 - Holešovice, ulice V Háji. Byt je kompletně zařízený nábytkem a spotřebiči. K dispozici je kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (lednice, mrazák, myčka, el. trouba, mikrovlnka, dvouplotýnka indukce) a vestavěné skříně, které poskytují dostatečný úložný prostor. V koupelně je sprchový kout a je zde umístěná i pračka. Výhodou bytu je orientace oken do vnitrobloku a balkon. V domě je obchod Lidl, Teta a lékárna, Form Factory a různé restaurace. Výborná dopravní dostupnost - tram na metro C Vltavská (10 min. pěšky) nebo na metro B Palmovka (10 min. pěšky). Prosíme zájemce bez domácích mazlíčků. Byt je nekuřácký.

CENA

Cena nájmu	21 500 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky 2.500 Kč + elektřina cca 1.000 Kč. Kauce 25.000 Kč + provize RK.
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	
Část obce	Holešovice
Ulice	V háji
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	10608
Datum aktualizace	16.05.2025
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ano

Ing. Renata Oberdieková
Tel.: +420 773 590 054
E-mail: oberdiekova@donnareality.cz

Užitná plocha m^2	39
Celková podlahová plocha m^2	39
Plocha balkónu m^2	4
Ostatní	Výtah
Rok kolaudace	2022
Datum nastěhování	06.05.2025
Počet podlaží objektu	7
Číslo podlaží v domě	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	B - Velmi úsporná

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Ing. Renata Oberdieková
Tel.: +420 773 590 054
E-mail: oberdiekova@donnareality.cz