



Pronájem bytu 1+kk, 30m2, ul. Petržílova, P4 - Modřany, zařízený, komora v bytě

Petržílova, Praha, Praha 4

10 500 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu byt 1+kk, o ploše 30m2, v 7.patře panelového domu s výtahem, ulice Petržílova, Praha 4 - Modřany. Kompletně zařízený nábytkem a elektrospotřebiči, kuchyňská linka, lednice, mikrovlnná trouba, pračka, atd.. Byt je v původním, udržovaném stavu. V koupelně je sprchový kout, wc samostatné. Nové podlahy - koberec a pvc. Plastová okna, žaluzie, přípojka na kabelovou televizi a internet. V bytě je komora. Jedná se o čistý a slunný byt – orientovaný na jihozápad. Dům je po kompletní rekonstrukci (zateplení, nová fasáda, nové vchodové dveře atd..). Nachází se na klidném místě - cca 5 min. pěšky od lesa. (Chráněná přírodní rezervace). Dobrá dopravní dostupnost - bus na metro B a C (cca 15 min.). V blízkosti je vše potřebné (obchody, restaurace, kino, poliklinika, lékárna, pošta, spořitelna, banky, pojišťovny atd.) Nastěhování je možné ihned. Vhodné pro nekuřáky, bez zvířat, 1-2 osoby.

CENA

Cena nájmu	10 500 Kč / měsíc
Poznámka	+ zálohy cca 2.000 Kč + elektřina cca 560 Kč. Kauce 13.000 Kč + provize RK.
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 4
Část obce	Modřany
Ulice	Petržílova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	8483
Datum aktualizace	29.11.2022
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Sídliště

Martina Marešová
Tel.: +420 774 611 299
E-mail: maresova@donnareality.cz

Vybaveno	Ano
Celková podlahová plocha m^2	30
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Datum nastěhování	11.11.2022
Počet podlaží objektu	8
Číslo podlaží v domě	8

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Martina Marešová
Tel.: +420 774 611 299
E-mail: maresova@donnareality.cz