



Pronájem bytu 1+kk, 27m², ul. Parléřova, Praha 6 - Střešovice, zařízený, nově po rekonstrukci

Parléřova, Praha, Hlavní město Praha

19 500 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu světlý, nově zrekonstruovaný a plně vybavený byt 1+kk, o ploše 20m², jehož součástí je také patro na spaní o velikosti 7m², ve 3. patře cihlového domu, ulice Parléřova, Praha 6 - Střešovice. Byt je orientován do klidného vnitrobloku. Obývací část je propojena s vybavenou kuchyní s lednicí, indukčním vařičem, menší horkovzdušnou troubou a pračkou. K dispozici je také šatní skříň, komoda, jídelní stůl se židlemi a dvě křesla s podnožkou. Na dřevěném patře se nachází prostor na spaní a menší komoda. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, WC a umyvadlem se skříňkou. K bytu náleží sklep o ploše 2,6m². Obyvatelé mohou využívat také dvě prostorné společné terasy — jednu v přízemí ve vnitrobloku a druhou ve čtvrtém patře. Parkování je možné v modrých zónách před domem nebo na neplaceném parkovišti vzdáleném přibližně 5 minut chůze. Lokalita nabízí klidné bydlení v blízkosti několika menších parků, historického centra Prahy, Petřína i Letenských sadů. Výborná je také dostupnost kampusu v Dejvicích, kam se lze autobusem dostat přibližně do deseti minut. Volný od 1. prosince 2026. Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.

CENA

Cena nájmu	19 500 Kč / měsíc
Poznámka	+ zálohy na elektřinu 1 100 Kč + poplatky za služby 2 050 Kč a pojištění domácnosti 250 Kč. Kauce 30.000 Kč + provize Rk.
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 6
Část obce	Střešovice
Ulice	Parléřova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem

Blanka Sovová
Tel.: +420 773 509 003
E-mail: sovova@donnareality.cz

Číslo nabídky: 11863
https://donnareality.cz/reality/11863/

Číslo zakázky	11863
Datum aktualizace	Včera
K dispozici od	01.12.2026
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ano
Užitná plocha m^2	27
Celková podlahová plocha m^2	27
Plocha sklepa m^2	3
Rok kolaudace	1945
Datum nastěhování	01.12.2026
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	4

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Blanka Sovová
Tel.: +420 773 509 003
E-mail: sovova@donnareality.cz