



Pronájem ateliéru 1+kk/B, 40m², ul. Hartigova, P3 - Žižkov, zařízený, novostavba

Hartigova, Praha, Praha 3

20 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu zařízený ateliér 1+kk, o ploše 40m² + balkon 9m2, ve 3. patře nového domu s výtahem, ulice Hartigova, Praha 3 - Žižkov. U parku Vítkov. Ateliér je situován do klidné části bloku s výhledem do parku. K ateliéru náleží sklep 4m². Je zařízený nábytkem a spotřebiči. V koupelně je sprchový kout a toaleta. Dům je zkolaudován v roce 2022 a nachází se v blízkosti zastávky MHD Lukášova (50m). Vše v místě - potraviny 50m, MHD Bus 50m, metro Florenc 5min, Karlínské náměstí 10min, sport 15min, restaurace, atd.. Pod domem se nachází zrekonstruovaná cyklostezka, hned u parku Vítkov.

CENA

Cena nájmu	20 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky 3.000 Kč. Kauce 23.000,-Kč (pokud v bytě zvíře 2x nájem) + provize RK.
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 3
Část obce	Žižkov
Ulice	Hartigova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	9792
Datum aktualizace	24.04.2024
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ano

Martina Marešová
Tel.: +420 774 611 299
E-mail: maresova@donnareality.cz

Užitná plocha m^2	40
Celková podlahová plocha m^2	40
Plocha balkónu m^2	9
Ostatní	Výtah
Datum nastěhování	01.05.2024
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	3

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Novostavba

Martina Marešová
Tel.: +420 774 611 299
E-mail: maresova@donnareality.cz