



Prodej vily 220 m², pozemek 500 m² V olšinách, Praha - Strašnice

V olšinách, Praha, Hlavní město Praha

22 000 000 Kč

Nabízíme k prodeji vilu o dvou patrech v ulici V Olšinách v Praze - Strašnicích na pozemku o velikosti 500 m², která představuje skvělou příležitost pro víceúčelové využití, například pro vybudování kliniky, wellness studio, kanceláře. Dům se nachází v klidném vnitrobloku činžovní zástavby a nabízí bohatou dispozici: slunečnou terasu, dvě velké garáže, možnost parkování pro cca 10 vozů, a velkorysou zahradu. Perspektivní lokalita s kompletní občanskou vybaveností a výbornou dopravní dostupností.

CENA

Cena domu	22 000 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 10
Část obce	Strašnice
Ulice	V olšinách
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	10527
Datum aktualizace	07.09.2026
K dispozici od	27.01.2026
Poloha objektu	V bloku
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce

Oksana Turri
Tel.: +420 603 392 747
E-mail: turri@donnareality.cz

Dispozice:	5 a více pokojů
Zastavěná plocha m^2	170
Užitná plocha m^2	220
Plocha parcely m^2	500
Celková podlahová plocha m^2	220
Rok kolaudace	2002
Datum nastěhování	27.01.2026
Počet podlaží objektu	3

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS DOMU

Kategorie	Rodinné domy
Druh domu	Vila
Typ domu	Patrový
Stav domu	Velmi dobrý

Oksana Turri
Tel.: +420 603 392 747
E-mail: turri@donnareality.cz