



Prodej bytu OV 4+1/2xL, 83,8m2, ul. Tenisová, P10 - Hostivař,

Tenisová, Praha, Praha 10

7 999 890 Kč

Prodej bytu 4+1, plocha 83,8m2, v 9. patře rekonstruovaného panelového domu s výtahem, ulice Tenisová, Praha 10 - Hostivař. Byt má 4 neprůchozí pokoje, samostatnou kuchyň s kuchyňskou linkou, chodba, prostorná komora, koupelna se sprchovým koutem a samostatná toaleta. K bytu náleží 2 lodžie s hezkým výhledem na Prahu, na jednu je vstup z obývacího pokoje, na druhou z ložnice. K užívání sklep v suterénu domu. Vytápění a ohřev vody je dálkový. Dobře fungující SVJ. Dům je po rozsáhlé rekonstrukci, nová střecha, zateplení, nové rozvody, dálkové odečty. Vstup do domu na čip. V bytě jsou nová plastová okna s interiérovými žaluziemi, jinak je byt v původním stavu, dispozice je velmi variabilní. V domě je k dispozici společná kolárna/kočárkárna. Dětská hřiště u domu, MŠ a ZŠ v docházkové vzdálenosti. V blízkosti je Hostivařská přehrada s lesoparkem, golfové hřiště, plavecký bazén. Nákupní možnosti. Financování možno formou hypotéky, kterou Vám zdarma a rychle zajistíme.

CENA

Cena bytu	7 999 890 Kč
Poznámka	Poplatky 6.859,- Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Praha 10
Část obce	Hostivař
Ulice	Tenisová
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	8389
Datum aktualizace	25.04.2023
Druh objektu	Panelová

Blanka Sovová
Tel.: +420 737 284 117
E-mail: sovova@donnareality.cz

Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Celková podlahová plocha m^2	84
Počet lodžií	2
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
LV	4217
Počet podlaží objektu	14
Číslo podlaží v domě	10

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	4+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	B - Velmi úsporná
Vyhláška	148/2007 Sb.

Blanka Sovová
Tel.: +420 737 284 117
E-mail: sovova@donnareality.cz